

POURQUOI CHOISIR LA ZIPK ?

L'association sur un même espace des fonctions d'échanges et des activités industrielles, logistiques et commerciales a donné naissance à de véritables clusters qui affichent de nombreux privilèges notamment :

1

Son rattachement à un port en eau profonde de 16 mètres de profondeur et accessible à l'année ;

2

Ses 15.000 hectares de terrain prêts à être développés

3

Un formidable écosystème d'opportunités à saisir et développer dans les secteurs agricoles, forestiers, miniers, halieutiques, dans la pétrochimie, les hydrocarbures, les services aux navires et aux entreprises, l'entreposage le groupage, l'assemblage, la mise en caisse, l'étiquetage, l'emballage, le montage, etc.

4

Sa connectivité terrestre en progrès

5

la digitalisation des procédures et opérations permettant des gains très significatifs de temps et assurant sécurité et cyber sécurité des activités

6

Sa confluence dans un vaste carrefour énergétique que sont la centrale à gaz et le barrage de Memve'ele

7

Son cadre industriel et portuaire en pleine effervescence et propice à une synergie entre les différents secteurs d'activités

8

Des mesures incitatives exceptionnelles aux investisseurs

9

Un accès direct aux marchés asiatiques en particulier

10

Un hinterland vaste et dynamique

UN TERRITOIRE PROMETTEUR TIRÉ PAR UNE ECONOMIE NATIONALE RESILIENTE

La Zone Industriale-Portuaire de Kribi continue son expansion, dans une logique d'aménagement stratégique du territoire national. Espace de type «Greenfield», une telle infrastructure se consolide en étapes. La prochaine sera sûrement de rendre encore plus attractive la zone logistique et les futurs services. La politique foncière et tarifaire déjà en place va s'avérer décisive pour fidéliser les investisseurs et opérateurs nationaux et internationaux. La construction constante de nouvelles installations permettra non seulement à la zone opérationnelle de développer son activité économique, d'augmenter ses capacités, d'améliorer son efficacité, sa compétitivité et sa durabilité, d'accélérer son taux d'occupation, avec pour objectif final de stimuler la croissance économique et l'emploi au Cameroun en général.



203 Kribi-cameroun

+237 222 462 100

@contact@pak.cm



www.pak.cm



PORT AUTONOME DE KRIBI
PORT AUTHORITY OF KRIBI

ZONE INDUSTRIALO-PORTUAIRE
DE KRIBI

UN HUB STRATÉGIQUE POUR LE
COMMERCE ET L'INDUSTRIE

Smart Port. Attractive Business

UN ANCRAGE STRATEGIQUE AU COEUR DU GOLFE DE GUINEE

Située au cœur du Golfe de Guinée, la ZIPK est une infrastructure de troisième génération qui étend ses installations sur **15,000 hectares**. Elle intègre des terminaux onshore et offshore et offre une accessibilité sans précédent vers les marchés internationaux notamment d'Asie, d'Europe, d'Amérique et du Pacifique.

INFRASTRUCTURES PORTUAIRES AVANCEES

Phase 1



Terminal à Conteneurs

- **350 m** de long à -16 m de profondeur
- **13 ha** de terre plein
- **02** portiques STS
- **05** portiques RTG



Terminal Polyvalent

- **265 m** de long à -16 m de profondeur
- **10 ha** de terre plein
- **02** grues mobiles



Digue de Protection

- **1355 m** de longueur assurant la sécurité des opérations portuaires.

15000 HECTARES



Phase 2



Extension du Terminal

- **715 m** de long à -16 m de profondeur
- **41,3 ha** de terre plein
- **05** portiques STS
- **15** portiques RTG

*Réception prévue pour Décembre 2024

Performance Et Expansion Commerciale

Depuis son ouverture en 2018, le port a traité plus d'un million d'EVP et manipulé **50 millions de tonnes de marchandises** sans aucun incident, affirmant sa capacité à gérer un volume croissant de commerce avec les principaux continents.



DEVELOPPEMENT INDUSTRIEL ET LOGISTIQUE

Considérée désormais comme dorsale de développement et plaque tournante des nouvelles ambitions d'industrialisation du Cameroun, la ZIPK a été morcelée en plusieurs secteurs distincts, appelés clusters, à savoir :



UN SECTEUR DE LOGISTIQUE PURE



UN SECTEUR POUR LES SERVICES



UN SECTEUR POUR LES INDUSTRIES LOURDES & LÉGÈRES



UN SECTEUR POUR LES HYDROCARBURES

DES DIZAINES D'ENTREPRISES DEJA INSTALLEES

Depuis son inauguration en mars 2018, la ZIPK a rapidement évolué en un centre dynamique d'activités industrielles et logistiques, avec de nombreuses entreprises bénéficiant des infrastructures portuaires avancées et des mesures incitatives proposées par le Port Autonome de Kribi (PAK). Actuellement, la zone abrite des industries variées, y compris :

- La transformation de fèves de cacao,
- les cimenteries,
- la production de pouzzolane,
- la transformation du bois,
- l'assemblage et la maintenance d'engins lourds,
- la fabrication d'appareils électroménagers,
- la production de produits agroalimentaires et cosmétiques,
- des aires de stockage et d'entreposage.

En outre, plusieurs projets d'investissement majeurs, évalués à plusieurs centaines de milliards de FCFA, sont en cours, renforçant le rôle de la ZIPK comme un hub industrialo-portuaire majeur. Ces initiatives créent des synergies importantes entre les différentes unités opérationnelles, stimulant ainsi la productivité et la croissance économique de la région.



DEVELOPPEMENT D'UNE ZONE INTEGREE EN PERSPECTIVE

A l'intérieur de la ZIPK se développe une "Zone Industrielle Intégrée" présentée comme suit :

Description

Un espace de **1 500 hectares** aménagé suivant les standards des meilleures zones économiques spéciales et autres zones franches industrielles internationales. Les occupants de ladite zone bénéficieront d'infrastructures de qualité (routes, réseaux de distribution d'eau, d'énergie, de fibre optique, réseau d'assainissement, etc.), d'un parc immobilier comprenant notamment des espaces commerciaux et des bureaux, un centre d'exhibition et de conférences, mais également d'un ensemble de services favorisant leurs installations et leurs opérations (fourniture d'eau, énergie électrique, fibre optique, service de sécurité, guichet unique administratif, etc.).

Objectifs

Stimuler l'industrialisation de l'économie par la mise en valeur et la transformation des ressources naturelles agricoles et minières, favoriser la compétitivité du commerce extérieur par la baisse des coûts de transport et de logistique, et création d'environ 50,000 emplois directs. Au vu des enjeux et du fort potentiel socioéconomique en termes de création d'emplois et de valeur ajoutée, le gouvernement camerounais a identifié ce projet comme initiative pilote dans le cadre de l'implémentation des premières zones économiques du Cameroun

Coût d'investissement

900 millions USD

Date de démarrage

2025

Régime incitatif

Loi sur les incitations à l'investissement privé/Loi sur les zones économiques

MESURES D'ACCOMPAGNEMENT PAR LE PAK

Il s'agit en outre de :

- **Initiative de Financement des Investissements Publics et Privés (IFI2P) :** plateforme d'échanges et d'interactions destinée principalement à mettre en relation le PAK, les investisseurs privés en quête de ressources financières pour la réalisation de leurs projets au sein de la zone industrialo-portuaire de Kribi et les institutions financières disposant desdites ressources et recherchant des projets porteurs et bancables. L'objectif de cette démarche étant de faciliter l'accès, principalement pour les investisseurs privés, à des financements et/ou appuis techniques adaptés aux caractéristiques de leurs projets
- **Support Commercial :** Le PAK offre un cadre concurrentiel et dynamique avec une facturation flexible, des moratoires étendus, et un soutien marketing et commercial intensif pour encourager les initiatives privées et aligner les services aux standards internationaux.